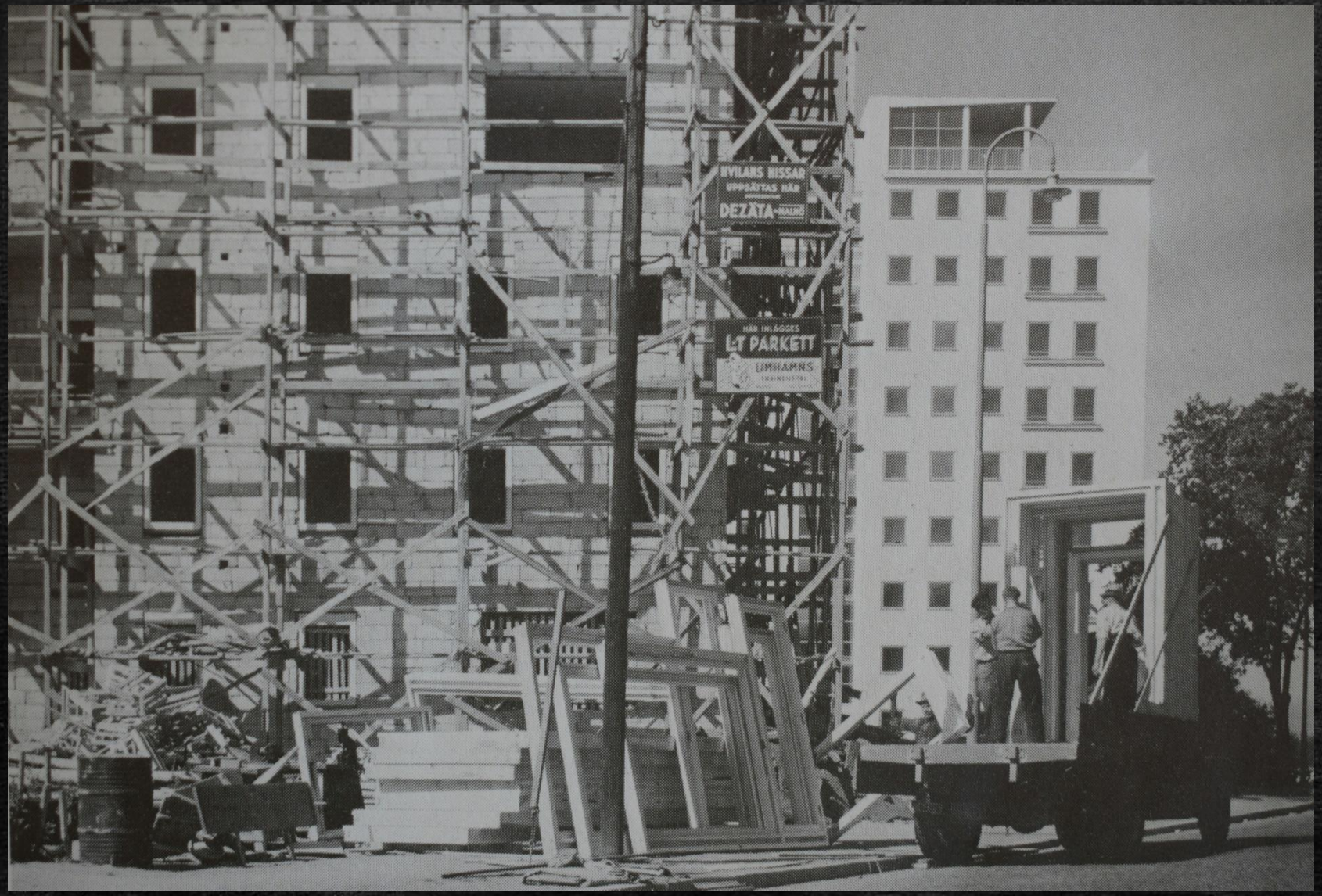
# Ribershus

Funkishus i Malmö längs med Limhamnsvägen

Eric Sigfrid Persson




Kvarteret uppfördes åren 1937-1943 av byggmästare Eric Sigfrid Persson med ritningar av arkitekterna Nils Einar Eriksson, David Helldén, Stig Dranger, Rune Welin, Carl Mattsson, Fritz Voigt med flera. William Nersing var trädgårdsarkitekt.

Persson lät uppföra tre niovåningshus på rad ut mot Öresund. Bakom höghusen placerades lägre byggnader av u-formigt sammanställda lamellhus. Så gott som alla lägenheter fick någon form av utsikt över Sundet.

Ribershus väckte stor nationell uppmärksamhet i samband med invigningen den 7 september 1938, som gjordes i form av bostadsmässan Vi Bo. I det första niovåningshuset mot Turbinen byggdes entresollägenheter i 2,5 plan efter förebild av Le Corbusier. Få byggare hade tidigare vågat sig på en sådan exklusivitet

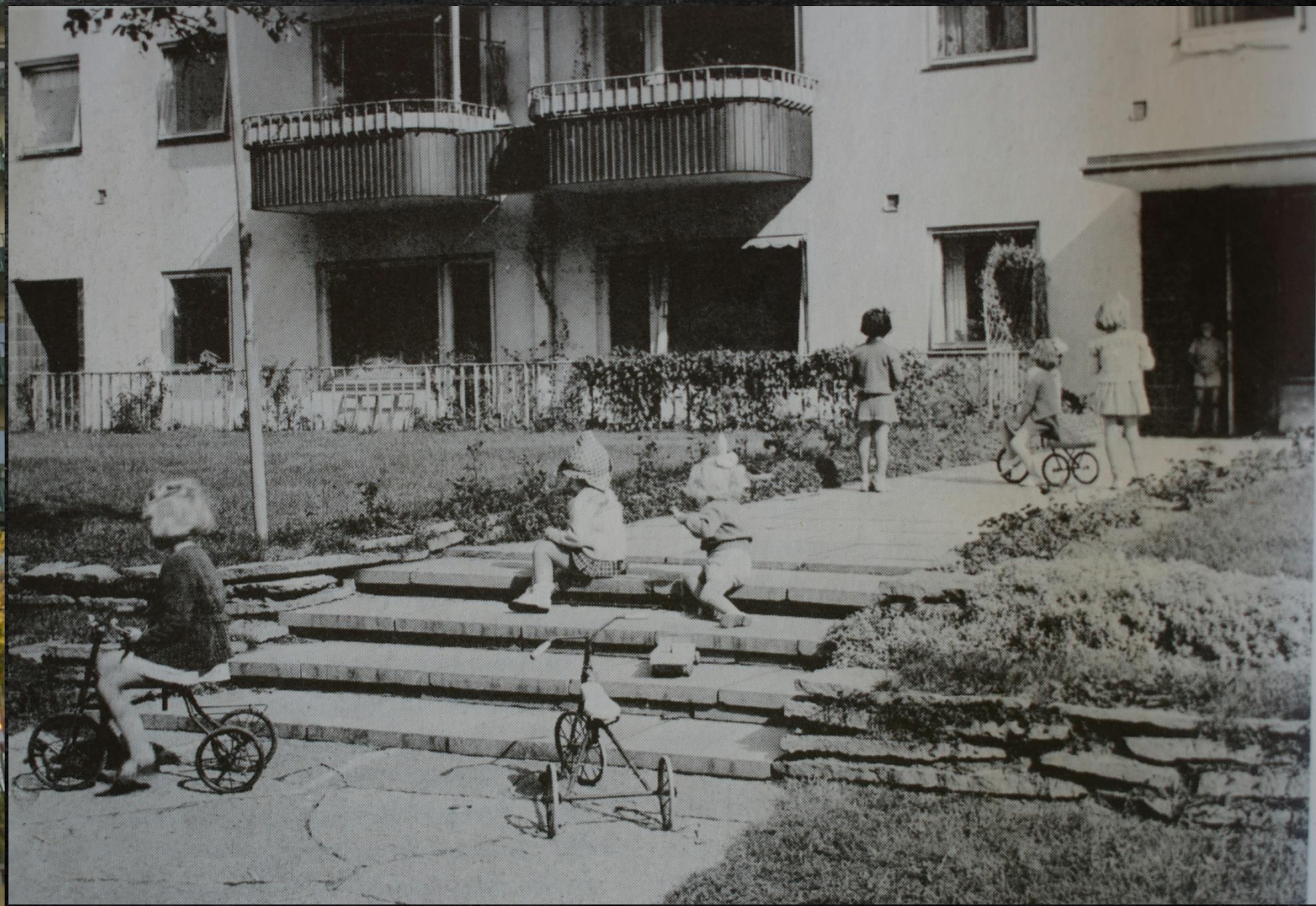
Många lägenheter fick snedställda väggar, rundade hörn och halvcirkelformade matplatser. Lägenheterna fick även små nymodigheter som porttelefon, städskåp med nedfällbar strykbräda samt linneskåp med fack och lådor för lakan. I Ribershus introducerade byggmästare Persson "perspektivfönstret" – ett stort vändbart fönster.

Malmö. Slottsparken och Ribershus.
ÄKTA FOTOGRAFI
Foto och editionsrätt: Beandt Johnsson, Malmö

# Trädgårdsrum

Man var bekymrad över så ocentralt läget var och de relativt höga hyrorna

# Då och 2017



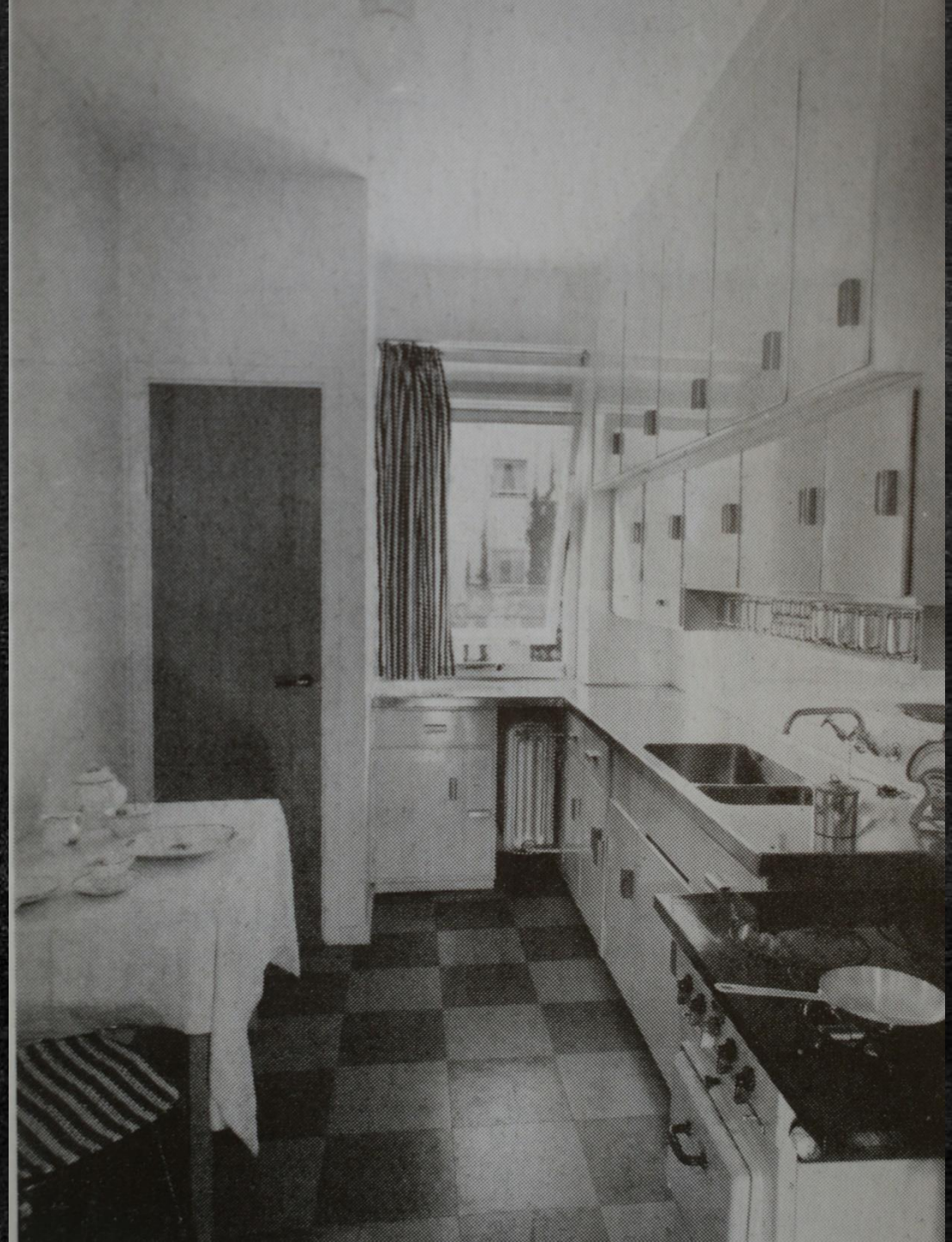
1937/38

Gryning 2017

# 2017

2017
Limhamns
Vägen

# Visningen börjar man kan fika och se utsikten



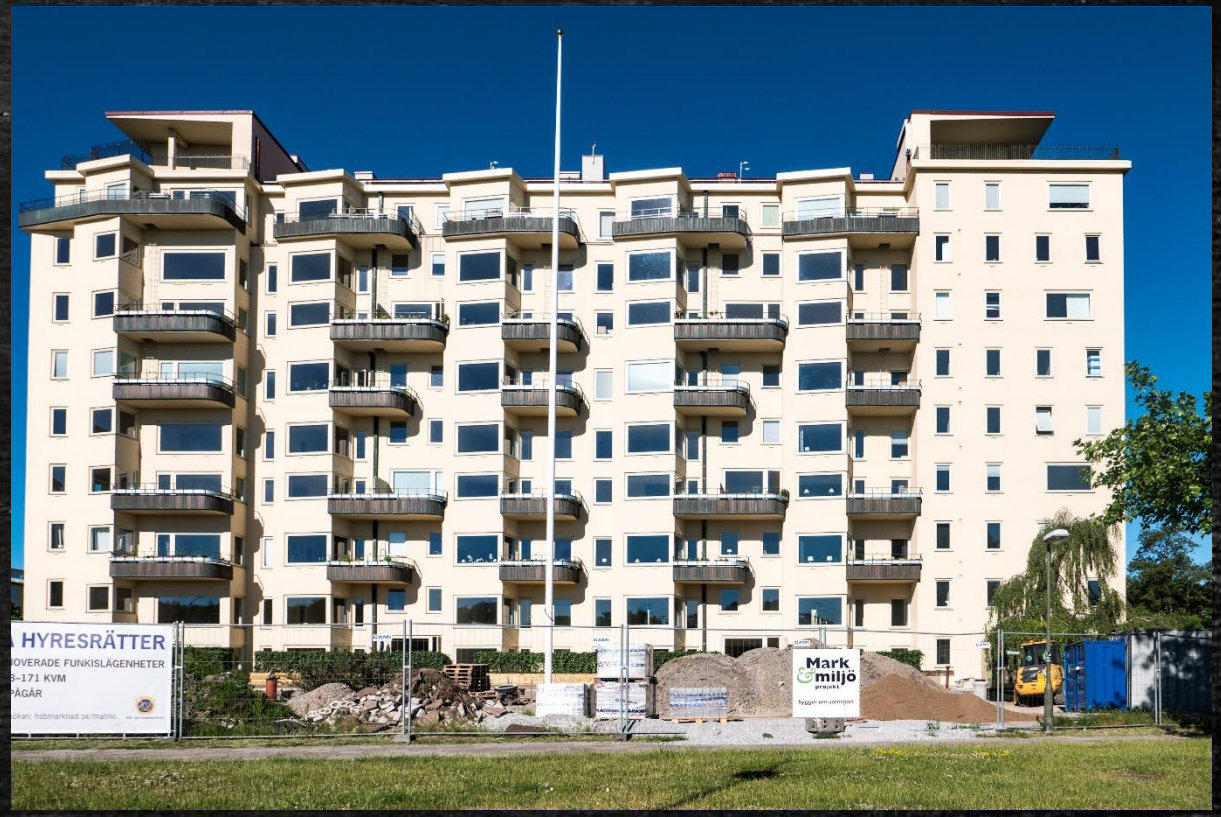
2017

2017

2017

2017

# HSB totalrenoverade huset och höjde hyrorna markant



# Exempel på hyror efter renovering

1 rum & kök: 28 kvm, hyra 5 853 kr/mån

3 rum & kök: 96 kvm, hyra 13 150 kr/mån

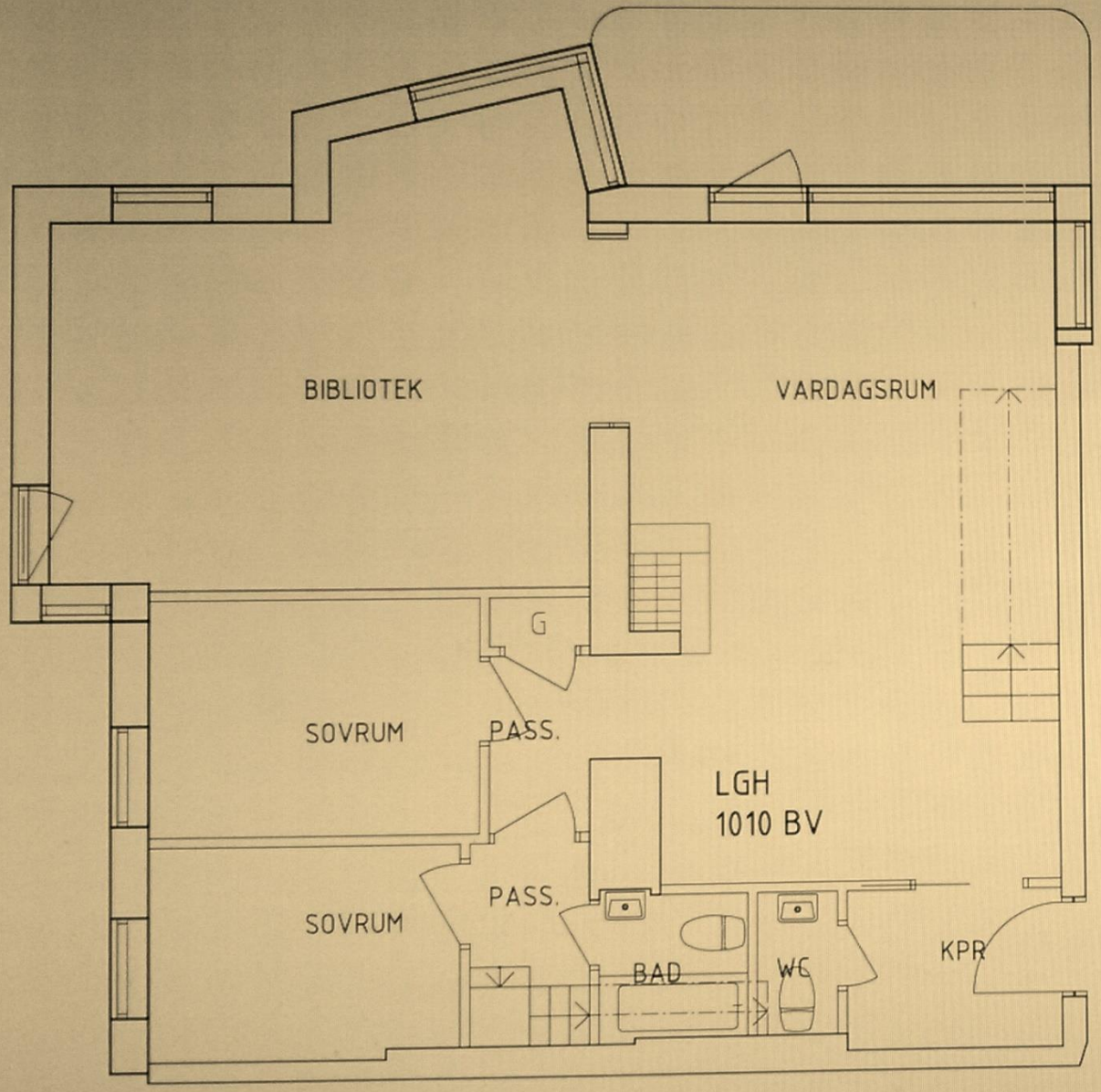
5 rum & kök: 159 kvm, hyra 20 719 kr/mån

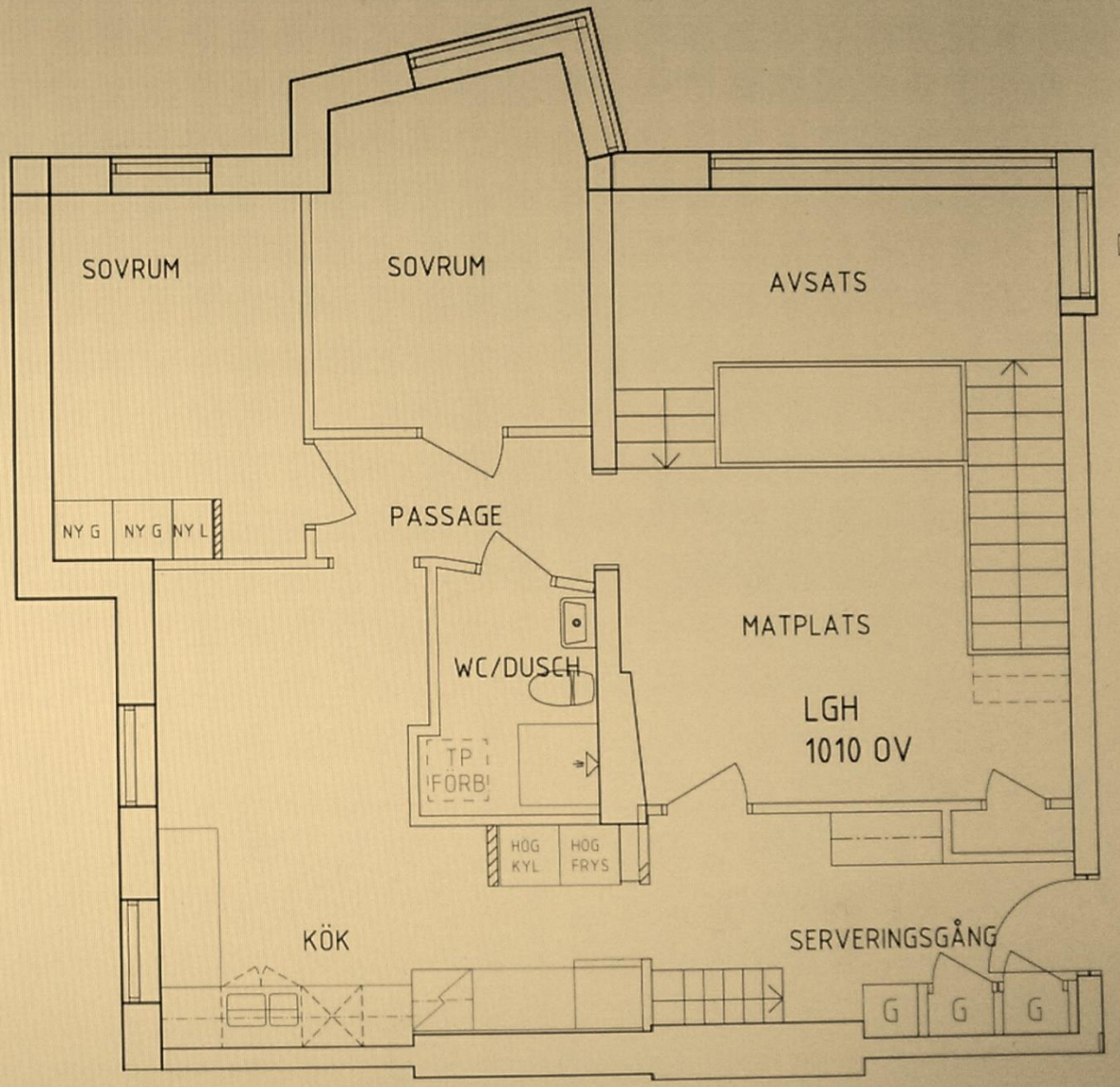
7 rum & kök: 166 kvm, hyra 21 841 kr/mån

(Före renovering 5 rum, 146 kvm, hyra ca. 12 500 kr/mån)

Perspektivfönstret patenterades av Byggmästare Persson

# Planritning 7 rum och kök 166 kvadratmeter boyta



Bostadsrätt Peterstorpsvägen 4

5 rum & kök, 153 kvm, pris begärt
6 475 000 kr eller högstbjudande

Översta våningen (9 vån)

Månadsavgift: 5 677 kr/mån

Gryning
2017
Oktober
Kl. 8.30